

1e Nieuwsbrief Actualisatie Bestemmingsplan Buitengebied Haren februari 2011

Een nieuw bestemmingsplan buitengebied, wat gaat er gebeuren?

Haren is een prachtige landelijke gemeente waar we trots op mogen zijn. De dorpen Glimmen, Noordlaren, Onnen en Haren liggen op een smalle uitloper van de Hondsrug in een kleinschalig esdorpenlandschap. Ten westen en oosten van de Hondsrug liggen de rivierdalen van de Hunze en de Drentsche A en het Paterswoldsemeer en het Zuidlaardermeer. De houtwallen, zandwegen, bossen, essen en de verspreid liggende bebouwing met een overwegend agrarisch karakter, zijn zeer kenmerkend voor Haren. De gemeente heeft ondanks de ligging tegen de stad Groningen haar landelijke identiteit weten te behouden. De tijd staat echter niet stil. Er komen nieuwe behoeften en activiteiten in het buitengebied. Nieuwe ontwikkelingen moeten daarom zorgvuldig worden ingepast.



Het bestemmingsplan buitengebied is hét instrument om deze ruimtelijke ontwikkelingen juridisch vast te leggen. Het huidige bestemmingsplan is alweer 20 jaar oud dus het is hoog tijd om nieuwe spelregels op te stellen. We gaan opnieuw vastleggen wat kan en wat mag en op welke manier. Uiteraard worden bestaande rechten ook meegenomen.

De werkzaamheden voor de actualisatie van het bestemmingsplan zijn inmiddels gestart.

Het college van Burgemeester en wethouders vindt het belangrijk dat de inwoners van Haren actief betrokken zijn bij de ontwikkeling van hun gemeente. Wil het plan slagen en op draagvlak kunnen rekenen dan is een discussie met de bewoners van de gemeente Haren van groot belang. Wij willen daarom graag met u van gedachten wisselen voordat we het beleid in het bestemmingsplan gaan vertalen. In elke fase van het proces zijn mogelijkheden ingebouwd waarin u uw mening kunt geven. Daarnaast werken wij met een klankbordgroep die is samengesteld uit verschillende organisaties.

In het Harener Weekblad en via deze website communiceren wij wat we doen en wat er gaat gebeuren. Wij nodigen u van harte uit om deze media goed in de gaten te houden en de inspraakmogelijkheden goed te benutten want een gedragen bestemmingsplan buitengebied maken we samen!

Met vriendelijke groet en graag tot ziens,

Gerben Pek, wethouder Ruimtelijke Ordening

Naar een nieuw bestemmingsplan buitengebied voor Haren

De gemeente Haren gaat een nieuw bestemmingsplan Buitengebied opstellen. Het huidige bestemmingsplan is vastgesteld in 1990 en is dringend aan actualisatie toe. Het bestemmingsplan wordt door de gemeenteraad vastgesteld en is daarmee bindend voor zowel gemeente als burgers. De gemeente vindt dat de bewoners van de gemeente Haren bij het nieuwe bestemmingsplan een grote rol horen te spelen. De totstandkoming van het bestemmingsplan vindt daarom ook in samenspraak met bewoners en gebruikers van het buitengebied plaats.

Kadernota bestemmingsplan Buitengebied

Als voorbereiding op het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied, gaan wij eerst een Kadernota opstellen. Deze Kadernota is bedoeld om antwoord te geven op een aantal belangrijke vragen, zoals:

- welke kant gaan wij de komende jaren op met de landbouw, de recreatie, natuur?
- welke mogelijkheden (en waar) bieden wij aan de ontwikkeling van de landbouw, de natuurontwikkeling en niet-agrarische bedrijvigheid?
- hoe sturen wij nieuwe ontwikkelingen zo, dat de landschappelijke kwaliteiten behouden, blijven of worden versterkt?

Ook willen wij in de Kadernota voor een aantal belangrijke thema's (nieuw) beleid formuleren, zoals:

- vrijkomende agrarische bedrijfsbebouwing;
- de kwaliteit van de landelijke bebouwing
- hobbymatige paardenhouderijen;
- mogelijke landgoederen;
- nevenactiviteiten bij agrarische bedrijven;
- ontwikkelingsmogelijkheden voor agrarische bedrijven;
- kleinschalig kamperen (het vroegere 'kamperen bij de boer');
- wonen in het buitengebied.

Kortom, allemaal vraagstukken en thema's die u, als bewoner van het gebied, aangaan!

Een ambtelijke projectgroep en een stuurgroep gaan zich de komende tijd met deze vraagstukken bezighouden. Daarbij wordt ook gebruik gemaakt van de kennis en ervaringen van een klankbordgroep, waarin diverse maatschappelijke instanties zitting hebben. Ook houden wij de verenigingen dorpsbelangen van de buitendorpen op de hoogte van het proces.

Samen met u

Wil het plan slagen en op draagvlak kunnen rekenen, dan is een discussie met de bewoners van de gemeente Haren onmisbaar. Daarom willen wij graag met u van gedachten wisselen over de koers die we moeten varen in het landelijke gebied van onze mooie gemeente. Zo worden er in de loop van 2011 inloopbijeenkomsten georganiseerd over het concept van de Kadernota. Later in het proces volgt een formeel inspraaktraject. Uw opmerkingen worden beoordeeld en betrokken bij het opstellen van een definitieve versie van de Kadernota.

Van Kadernota naar bestemmingsplan Buitengebied

In de Kadernota leggen wij onze beleidsuitgangspunten vast, in het bestemmingsplan Buitengebied leggen wij die vervolgens juridisch vast. Dit betekent niet dat er geen ontwikkelingen meer mogelijk zijn en dat het buitengebied 'op slot' komt te staan. Wij streven naar een vitaal, mooi en sterk platteland. Echter, de kwaliteiten van het gebied dienen daarbij behouden te blijven. Dit uitgangspunt zal de kern van het bestemmingsplan Buitengebied gaan vormen.

Projectleiding

Wethouder Gerben Pek van Ruimtelijke Ordening is bestuurlijk verantwoordelijk voor het project. Peter Teerhuis is projectleider en is gedurende het proces het aanspreekpunt bij de gemeente.

Proces

In 2011 wordt de Kadernota vastgesteld. De vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied is begin 2013 gepland. Op gezette tijden informeren wij u over het proces en de manieren waarop u invloed kunt uitoefenen. Houdt u daarvoor het gemeentenieuws in het Harener Weekblad en de website www.buitengebiedharen.nl goed in de gaten!

Samen met u maken wij een plan waarmee we de komende jaren vooruit kunnen!